

Arvion nimi:

Lampela 77-403-2-42 ja Niinilampi 77-403-2-43

Arvioidut tilat		Kunta	Arvion pinta-ala, ha	Kiinteistön kok. ala, ha
LAMPELA	77-403-2-42	HANKASALMI	11,88	12,16
NIINILAMPI	77-403-2-43	HANKASALMI	0,72	0,82
Yhteensä			12,60	12,98

Yhteenveto	ha	€	€, yht	€/ha
1. Metsämaan arvo	12,60		8 951	710
2. Kitumaan arvo			0	85
3. Joutomaan arvo			0	50
4. Taimikon arvo	0,12		72	600
	m3	€	€, yht	€/ha
5. Puuston arvo			118 924	
5.1 Uudistettavien metsien puuston arvo	1 503	92 284		
5.2 Kasvatusmetsien puuston arvo	702	22 990		
5.3 Kasvatusmetsien puuston odotusarvolisä		3 651		
5.4 Hukkapuu	28			
5.5 Taimikoiden puusto	0			
5.6 Puusto, kitumaa	0	0		
5.7 Puusto, joutomaa	0	0		
6. Metsänhoitokustannukset			0	
7. Arvioitu arvo ilman korjausta			127 947	10 155
Kokonaisarvon korjaus		-12%	-15 354	
8. Arvioitu arvo korjauksen jälkeen			112 593	8 936
Muut kustannukset ja arvot			0	
9. Arvioitu käypä arvo			112 593	8 936

Lisätiedot:

Muut kustannukset ja arvot	€
Yhteensä	

Metsävaran lähde:

Maastoinventointi 1.9.2022

Erityiskohteet:

--

Hinnasto**Nimi:** Puun hinnat 1/2024Puutavaralajien kantohinnat €/m³

	Mäntytukki	Kuusitukki	Koivutukki	Mäntykuitu	Kuusikuitu	Koivukuitu	Muu
Kitumaa	50,00	50,00	40,00	20,00	20,00	20,00	10,00
Nuoret kasvatusmetsät (02)	45,51	44,82	36,82	20,00	20,76	20,15	10,00
Varttuneet kasvatusmetsät (03, E1)	68,14	68,90	45,97	26,00	26,25	26,86	13,00
Uudistuskypsät (Y1, 04, 05, S0)	72,92	73,88	56,78	26,70	28,37	28,71	15,00

Erittely

Metsämaan arvo kasvupaikoittain	ha	%	€	€/ha
Lehto, letto ja lehtomainen suo ja ruohoturvekangas	6,36	50	4 834	760,00
Lehtomainen kangas, vastaava suo ja ruohoturvekangas	3,74	30	2 842	760,00
Tuore kangas, vastaava suo ja mustikkaturvekangas	2,50	20	1 275	510,00
Kuivahko kangas, vastaava suo ja puolukkaturvekangas	0,00	0	0	0,00
Kuiva kangas, vastaava suo ja varputurvekangas	0,00	0	0	0,00
Karukkokangas, vastaava suo ja jäkäläturvekangas	0,00	0	0	0,00
Yhteensä	12,60	100	8 951	710,40

Taimikoiden arvo pääpuulajeittain	ha	%	€	€/ha
Mänty	0,00	0	0	0,00
Kuusi	0,12	100	72	600,00
Rauduskoivu	0,00	0	0	0,00
Hieskoivu	0,00	0	0	0,00
Muu	0,00	0	0	0,00
Yhteensä	0,12	100	72	600,00

Uudistuskypsi metsien puuston arvo	m³	%	€	€/m³
Mäntytukki	406,44	27	29 638	72,92
Kuusitukki	684,00	46	50 534	73,88
Koivutukki	24,51	2	1 392	56,78
Haapatukki	0,00	0	0	0,00
Mäntykuitu	191,41	13	5 111	26,70
Kuusikuitu	118,91	8	3 373	28,37
Koivukuitu	77,89	5	2 236	28,71
Haapakuitu	0,00	0	0	0,00
Muu	0,00	0	0	0,00
Yhteensä	1 503,16	100	92 284	61,39

Kasvatusmetsien puuston arvo	m³	%	€	€/m³
Mäntytukki	33,78	5	2 302	68,14
Kuusitukki	52,01	7	3 583	68,90
Koivutukki	57,91	8	2 662	45,97
Haapatukki	0,00	0	0	0,00
Mäntykuitu	41,50	6	1 079	26,00
Kuusikuitu	176,43	25	4 501	25,51
Koivukuitu	336,51	48	8 808	26,17
Haapakuitu	4,19	1	54	13,00
Muu	0,00	0	0	0,00
Yhteensä	702,33	100	22 990	32,73

Puuston arvo yhteensä	m³	%	€	€/m³
Mäntytukki	440,22	20	31 939	72,55
Kuusitukki	736,01	33	54 117	73,53
Koivutukki	82,42	4	4 054	49,18
Haapatukki	0,00	0	0	0,00
Mäntykuitu	232,91	11	6 190	26,58
Kuusikuitu	295,34	13	7 875	26,66

Koivukuitu	414,40	19	11 044	26,65
Haapakuitu	4,19	0	54	13,00
Muu	0,00	0	0	0,00
Yhteensä	2 205,49	100	115 274	52,27

Arvion nimi:

Lampela 77-403-2-42 ja Niinilampi 77-403-2-43

Kiinteistö		NIINILAMPI, 77-403-2-43															
Kuvio	Teholl.	Kasvu-	Pää-	Kehitys-		Arvokas-	Puuston tilavuus m ³ /ha							m ³ / Puuston			
	p-ala	paikka	puulaji	ikä	luokka	vu, %	Mät	Kut	Kot	Mäk	Kuk	Kok	Muu	Hukka	Yht.	kuvio	€/kuvio
1	0.72	MT	Kuusi	102	04	0.6	79	152	17	26	33	44	0	2	352	254	14995
Keskim./ha	0.72			102		0.6	79	152	17	26	33	44	0	2	352	254	14995
Kiinteistö yhteensä	0.72						57	109	13	19	23	32	0			254	14995

Kiinteistö		LAMPELA, 77-403-2-42															
Kuvio	Teholl.	Kasvu-	Pää-	Kehitys-			Arvokas-		Puuston tilavuus m ³ /ha							m ³ / Puuston	
	p-ala	paikka	puulaji	ikä	luokka	vu, %	Mät	Kut	Kot	Mäk	Kuk	Kok	Muu	Hukka	Yht.	kuvio	€/kuvio
2	0.26	OMT	Kuusi	46	03	2.8	10	14	17	18	55	149	16	10	288	75	2215
3	0.60	OMaT	Hieskoivu	72	03	1.7	36	0	48	24	4	122	0	8	242	145	5203
4	0.71	OMaT	Hieskoivu	41	03	3.4	3	1	17	5	1	82	0	1	111	79	2423
5	0.73	OMaT		0	A0	0.0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6	0.95	OMT	Mänty	82	04	1.2	233	19	0	124	12	13	0	2	404	383	21331
7	1.10	OMT	Kuusi	91	04	1.1	8	346	3	3	37	3	0	1	402	442	30337
8	3.56	OMaT		0	A0	0.0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9	0.70	MT	Kuusi	82	04	1.0	120	132	4	51	39	37	0	2	385	270	15594
10	0.32	OMT	Kuusi	47	03	3.5	1	24	5	7	131	107	0	6	281	90	2694
11	0.14	OMaT	Mänty	82	04	1.0	198	0	27	105	0	5	0	2	337	47	2651
12	0.65	OMT	Rauduskoivu	22	02	16.7	0	0	0	0	36	53	0	8	97	63	1185
13	0.69	MT	Kuusi	42	03	3.6	10	56	0	23	133	49	0	6	277	191	6868
14	0.12	OMT	Kuusi	11	T2	1.7	0	0	0	0	0	0	0	4	4	0	0
15	0.39	MT	Hieskoivu	47	03	1.6	0	0	22	1	0	145	0	3	171	67	1931
16	0.29	OMT	Kuusi	102	04	0.4	25	286	7	6	53	16	0	2	394	114	7375
17	0.05	OMT	Rauduskoivu	41	03	3.7	8	29	46	8	30	140	0	4	265	13	471
21	0.62	OMaT		0	A0	0.0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Keskim./ha	0.70			37		1.9	32	53	6	18	23	32	0	2	167	116	5899
Kiinteistö yhteensä	11.88						383	627	70	214	272	383	4		1980	100279	
Arvio yhteensä	12.60						440	736	82	233	295	414	4		2234	115274	